

# Generalforsamling i grundejerforeningen Ejbyhave

1. Valg af dirigent og referent
  - a. Thomas (12) vælges som dirigent og Klaus (16) som referent
2. Bestyrelsens aflæggelse af årsberetning for det seneste år
  - a. Træerne blev trimmet
  - b. Genforhandling med serviceleverandør blev ingen succes
  - c. Husforsikringen er blevet undersøgt – ingen ny leverandør fundet
  - d. Initiativer omkring deltagelse til havedagen – potentiel betaling ved afbud
  - e. Have/sommerfest d. 17. august
  - f. Beretningen er godkendt
3. Forelæggelse til godkendelse af årsregnskab og status, underskrevet af bestyrelsen og med påtegning af revisor
  - a. Regnskabet fremlægges af Sebastian (62) og godkendes
4. Forelæggelse til godkendelse af driftsbudget for det løbende regnskabsår
  - a. Budgettet fremlægges af Sebastian (62) og godkendes
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter
  - a. Thomas (12), Ask (14) og Sebastian (62) genvælges som bestyrelsesmedlemmer
  - b. Simon og Jan Bjørn (70) vælges som suppleanter
6. Valg af revisor(er)
  - a. Jan Bjørn (70) og Danijela (30) genvælges som revisorer
7. Behandling af indkomne forslag (ingen modtaget)
8. Eventuelt
  - a. Drøftelse omhandlende tag- og facaderens
    - i. En fast ordning via foreningen, så alle får rensset?
    - ii. Bestyrelsen undersøger
  - b. Kvisten skal tjekkes og bestyrelsen undersøger
  - c. Tagryggen skal rettes – ca. 1000 kr. Pr. Hus
    - i. Skal bestyrelsen gennemføre det nu og fremsætte et forslag om ekstra opkrævning næste år – bestyrelsen har opbakning til at køre videre med projektet og gennemføre en samlet løsning – et tilbud skal dog først indhentes
  - d. Sikker skolevej projekt – arbejdsgruppe nedsættes med Ask (14) i spidsen
  - e. Udvidelse af ladestanderne før det bliver kristisk – bestyrelsen holder øje med udviklingen og der opfordres til god ladeskik, men der er ikke de store problemer nu. Vi vender tilbage til problematikke

- f. Havedag gebyr – vende det om, så man betaler og får det tilbage ved fremmøde – evt. Betaling over kontingentet – forpligtelse til at holde uden for ferieperiode – mange kommentarer ikke bred enighed
- g. Bestyrelsen undersøger omkring afblænding af trækkanal
- h. Problemer omkring fugle under taget – bestyrelsen vurderer at det er et individuelt problem og ikke et foreningsproblem – Thomas (6) og Simon undersøger
- i. Rotter i Ejbysvinget – vær opmærksom på problemet
- j. Den årlige indbetaling nærmer sig – indbetal til tiden og husk husnummer